

拍 卖 规 则

一、报名参加本场拍卖会的竞买人必须为中国境内注册资金 300 万元（实收资本须 $\geq$ 300 万元）及以上、具有贰级（含）以上房屋建筑工程施工总承包资质并已取得安全生产许可证的建筑企业。

二、参加竞买人员报名时须提供单位公章及以下材料（须提供原件及复印件）：营业执照副本、法定代表人身份证、资质证书、安全生产许可证等。如单位法定代表人委托他人参与竞买的，还应提供授权委托书及代理人身份证原件。报名时，须交纳竞买保证金贰佰万元整（竞买保证金须在 2021 年 1 月 15 日 12 时前，汇到贵州省拍卖有限公司的工商银行贵阳市中南支行 2402013309024908164 帐户，以到账时间为准）。如未成交在拍卖会结束后即日起按原路退还。若拍卖成交，该竞买保证金贰佰万元整将自动转为安全履约保证金，同时买受人还须再交纳叁佰万元整作为安全履约保证金，由拍卖人将安全履约保证金一共伍佰万元全部转入委托人账户，待买受人按照规定的时间内全部提货完毕后，由委托人退还全部安全履约保证金给买受人（不计利息）。

三、本公司已依法在“拍卖公告”中明示和提供了拍卖标的的展示时间和地点。请竞买人在参与拍卖前到标的物展示现场认真查看拍卖标的，自行核定标的物相关情况。

四、拍卖会所拍卖标的，全部依其现状进行拍卖。现状是指看样时点标的的质量、数量、新旧程度、部件缺失、使用现状、使用年限及存放地情况等现实状况，至拍卖报名截止时点竞买人没有异议，则表示竞买人认可看样标的的现状。请

欲报名参与拍卖的竞买人充分考虑拍卖标的显性和隐性的瑕疵风险以及市场价格的波动，谨慎选择，慎重决定。本公司对拍卖标的的介绍及瑕疵披露为本公司知道和应当知道的标的情况，不作为对竞买人参与拍卖的建议，仅提供竞买人参考。

五、本场拍卖会《拍卖规则》、《特别注意事项》、《拍卖标的介绍》和《网络在线拍卖规则》等拍卖会文件已在报名现场公开展示并请竞买人签收。在报名时，拍卖人已就前述相关拍卖会文件的所有条款向竞买人如实告知并做出详细说明，竞买人知悉并同意接受前述文件的全部条款和内容，竞买人和拍卖人双方不存在任何歧异和误认，竞买人承诺不再对前述文件的条款提出任何异议。

六、特别提请竞买人注意有关出价方式、佣金交纳、价款支付、税费交纳及标的物移交、权属转移等相关条款内容。

七、竞买人凭报名登记表申请办理进入“网络拍卖平台”的登录帐号及密码等相关手续。竞买人进入贵州省拍卖有限公司“网络拍卖平台”现场即表明该竞买人已认真阅读并同意遵守本公司本场拍卖会《拍卖规则》、《特别注意事项》、《拍卖标的介绍》和《网络在线拍卖规则》等拍卖会文件的规定，同意本公司对标的物介绍和提示，认可标的物现状，并同意在拍卖交易中遵守本公司“拍卖规则”等拍卖会文件和业务程序中的一切条款，履行相应的权利义务。

※八、委托人和拍卖人均不对标的质量、数量和瑕疵做任何保证，以竞买人实地查验的现状为准，本公司拍卖会相关资料及工作人员的介绍和说明仅供参考。

※九、拍卖人对已知标的瑕疵将在“特别注意事项”中进行说明，或者主槌拍卖师以现场口头说明等方式告知，拍卖人不承担因未知瑕疵所导致的任何责任。

十、拍卖会由国家注册拍卖师主持，拍卖标的的拍卖顺序、拍卖标的的合并

或拆分、起拍价、加价幅度、成交方式等均由拍卖师当场决定并宣布。依据《拍卖法》相关规定，拍品拍归现场最高出价者。

十一、拍卖成交后，买受人应当场签署“拍卖成交确认书”与“拍卖会笔录”。

十二、拍卖成交后，3个工作日内买受人须再交纳 300 万元安全履约保证金，同时按实际成交价的 0.8 %向本公司支付拍卖佣金（上述款项请汇至贵州省拍卖有限公司的工商银行贵阳市中南支行 2402013309024908164 帐户）。

同时，全部拍卖成交款请于 2021 年 1 月 20 日前按拍卖人通知的具体金额分别汇至委托人下列账户：

（1）户 名：贵州遵义建安混凝土有限公司

开户行：中国工商银行遵义八七支行

账 号：2403021219200009647

（2）户 名：贵州黔西西南水泥有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司黔西支行

账 号：52001696136052508493

遵守“先交全款、后进场提货”的原则。

十三、拍卖成交后，买受人如果反悔，不按时支付拍卖成交价款及拍卖佣金，除不予退还支付的保证金外，依照《中华人民共和国拍卖法》第三十九条的规定，拍卖人可以解除与买受人签署的“成交确认书”；并将该拍卖标的再行拍卖。买受人除应承担第一次拍卖委托人和买受人拍卖佣金外，还应承担再次拍卖与第一次拍卖的价差，并承担相应的民事和经济责任。

十四、报名费：500 元（含资料）

十五、拍卖会时间：2021 年 1 月 15 日 15 时整

拍卖会地点：贵州省拍卖有限公司网络拍卖平台（www.gzpmgs.com）

咨询电话：0851—85211532、85211519、13608541288

2021 年 1 月 7 日